



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschuss
am 24. Februar 2022**

Nr. 01 / 2022

TOP II / 1 Bauantrag zum Umbau einer Garage zu einer Probiertube einschließlich Gästetoilettenanlage, Errichtung einer Unterkunft für Erntehelfer und einer zusätzlichen Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. L 84, Weinstraße 32 der Gemarkung Laufen

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem Grundstück Flst. Nr. L 84, Weinstr. 32 der Gemarkung Laufen soll eine Garage zu einer Probiertube einschließlich Gästetoilettenanlage, Errichtung einer Unterkunft für Erntehelfer und einer zusätzlichen Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. L 84, Weinstraße 32 der Gemarkung Laufen umgebaut werden.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.

Die erforderlichen KFZ-Abstellplätze (8 Stück) sind auf dem Grundstück nachgewiesen. Die komplette Planung wurde mit den Kollegen der Unteren Baurechtsbehörde und der Unteren Denkmalschutzbehörde eng abgestimmt.

Sulzburg, den 16. Februar 2022

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften