



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschuss
am 14. Januar 2021**

Nr. 02 / 2021

**TOP II / 2 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen auf
dem Grundstück Flst. Nr. S 1027, Im Wachental 1 der Gemarkung
Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1027, Im Wachental 1 der Gemarkung Sulzburg wird der
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen beantragt.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Salzmatten-Bauerten“.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes (einschl. der 4. Änderung des Bebauungsplanes)
werden eingehalten.

Sulzburg den 05. Januar 2021

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften