



Stadt Sulzburg

Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses am 18. Januar 2024

Nr. 01 / 2024

TOP II / 1 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Umbau und Erweiterung am bestehenden „Haus 17“ des SOS-Kinderdorfes auf dem Grundstück Flst. Nr. S 793, Bugginger Gasse der Gemarkung Sulzburg

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 793, Bugginger Gasse der Gemarkung Sulzburg soll ein Umbau und eine Erweiterung des bestehenden Wohnhauses „Haus Nr. 17“ innerhalb des SOS-Kinderdorfes vorgenommen werden.

- 1). Im EG sollen die vorhandenen Öffnungen im überdachten Terrassenbereich mit Fensterelementen geschlossen werden. Dadurch wird er Koch- und Essbereich um 7 m² vergrößert.
- 2.) Die bestehende Loggia im OG soll mit Fensterelementen geschlossen werden und als Wintergarten ausgebildet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des SOS-Kinderdorfes..

Baurechtliche Bedenken bestehen keine.

Sulzburg, den 10. Januar 2024

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften