



# Stadt Sulzburg

## Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses am 18. Januar 2024

Nr. 01 / 2024

---

**TOP II / 1    Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Umbau und Erweiterung am bestehenden „Haus 17“ des SOS-Kinderdorfes auf dem Grundstück Flst. Nr. S 793, Bugginger Gasse der Gemarkung Sulzburg**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

### **Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 793, Bugginger Gasse der Gemarkung Sulzburg soll ein Umbau und eine Erweiterung des bestehenden Wohnhauses „Haus Nr. 17“ innerhalb des SOS-Kinderdorfes vorgenommen werden.

- 1). Im EG sollen die vorhandenen Öffnungen im überdachten Terrassenbereich mit Fensterelementen geschlossen werden. Dadurch wird er Koch- und Essbereich um 7 m<sup>2</sup> vergrößert.
- 2.) Die bestehende Loggia im OG soll mit Fensterelementen geschlossen werden und als Wintergarten ausgebildet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des SOS-Kinderdorfes..

Baurechtliche Bedenken bestehen keine.

---

Sulzburg, den 10. Januar 2024

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Bauverwaltung/Liegenschaften*