



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses
am 09. November 2023**

Nr. 14 / 2023

**TOP II / 1 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und
Überdachung auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1168, Käppelematten 7 der
Gemarkung Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1168, Käppelematten 7 der Gemarkung Sulzburg soll ein Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Überdachung errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Käppelematten“.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes sind eingehalten.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sulzburg, den 31. Oktober 2023

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften