



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses
am 30. März 2023**

Nr. 05 / 2023

**TOP II / 2 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zur Aufstockung des Garagenbaus
um Büroräume, Nutzungsänderung einer Scheune in Wohnraum auf dem
Grundstück, Flst. Nr. L 45, Obere Holzgasse 1 der Gemarkung Laufen**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem Grundstück Flst. Nr. L 45, Obere Holzgasse 1 der Gemarkung Laufen soll die bestehende Garage und Scheune aufgestockt werden. Durch diesen Umbau soll neuer Wohnraum entstehen.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.

Auf dem Grundstück werden die erforderlichen KFZ-Stellplätze nachgewiesen.

Sulzburg, den 22. März 2023

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften