



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses
am 02. Februar 2023**

Nr. 02 / 2023

**TOP II / 2 Bauantrag im vereinfachten Verfahren zum Neubau eines
Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1174,
Käppelematten der Gemarkung Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1174, Käppelematten der Gemarkung Sulzburg soll ein
Neubau eines Einfamilienwohnhauses errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Käppelematten“.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

Sulzburg, den 25. Januar 2023

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften