



**Niederschrift Nr. 06/2022**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des**  
**Technischen Ausschusses**  
**am 01. Dezember 2022**  
**im Ratssaal des Rathauses in Sulzburg**  
(Beginn: 18.31 Uhr; Ende: 18.40 Uhr)  
**TOP 20-22/2022**

**Vorsitzender:** Bürgermeister Dirk Blens

**Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Technischer Ausschuss: (Normalzahl: 7)

**Name der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Kurt Braunagel

Gernot Marquart i. V. für Martin Bächler

Martin Benz

Hanni Sum

Helmut Grether

**Es fehlten entschuldigt:**

Martin Bächler

Friedhelm Busch

**Schriftführer:**

Uwe Birkhofer

**Von der Verwaltung:**

-

**Gäste:**

-

**Anzahl der Zuhörer:**

2



## I. Formalien

### 1. Ladung, Anwesenheit, Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte fest, dass die Ladung zur Tagesordnung ordnungsgemäß erfolgt ist und dass Beschlussfähigkeit vorliegt, weil mindestens 4 Mitglieder des Technischen Ausschusses anwesend sind.

### 2. Urkundspersonen

Die Stadträte Gernot Marquart und Hanni Sum wurden zu Urkundspersonen benannt.

### 3. Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift vom 17.11.2022 wurde einstimmig genehmigt.

## II. Vorlagen und Anträge zur Beschlussfassung

Nr. 20 / 2022

---

**TOP II / 1    Bauantrag der Firma Hekatron Technik GmbH zur Errichtung von Sozialräumen vor dem Betriebsgebäude B5 als Containeranlage (Aufstellzeit 24 Monate) auf dem Grundstück Flst. Nr. S 482, Brühlmatten 3a-9 der Gemarkung Sulzburg**

---

### Beschluss:

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

### Sachverhalt/Begründung:

Auf die Beratungsvorlage wird Bezug genommen.

Auf dem Grundstück der Firma Hekatron Flst. Nr. S 482, Brühlmatten 3a-9 der Gemarkung Sulzburg sollen zusätzliche Sozialräume vor dem Betriebsgebäude B 5 als Containeranlage (Aufstellzeit 24 Monate) errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Brühlmatten“.

Die Sozialräume sollen als Umkleideräume für Herren und Damen genutzt werden.

Seitens der Stadt Sulzburg bestehen hier keine Einwände.

### Abstimmungsergebnis

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltung

---



Nr. 21 / 2022

---

**TOP II /2    Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1171, Käppelematten 16 der Gemarkung Sulzburg**

---

**Beschluss:**

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

**Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1171, Käppelematten 16 der Gemarkung Sulzburg soll eine Doppelhaushälfte errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Käppelematten“.

Seitens der Stadt Sulzburg bestehen hier keine Einwände.

Der Inhalt des Antrages wurde anhand der Pläne erläutert. Es gab keine Einwendungen.

**Abstimmungsergebnis**

6 Ja-Stimmen      0 Nein-Stimmen      0 Enthaltung

---

Nr. 22 / 2022

---

**TOP II /3    Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1172, Käppelematten 14 der Gemarkung Sulzburg**

---

**Beschluss:**

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

**Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1172, Käppelematten 14 der Gemarkung Sulzburg soll eine Doppelhaushälfte errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Käppelematten“.

Seitens der Stadt Sulzburg bestehen hier keine Einwände.

Der Inhalt des Antrages wurde anhand der Pläne erläutert. Es gab keine Einwendungen.

**Abstimmungsergebnis**

6 Ja-Stimmen      0 Nein-Stimmen      0 Enthaltung

---



Bürgermeister: Blens

Für die Mitglieder: Marquart

Sum

Schriftführer: Birkhofer