



# Sulzburg

## Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschusses am 22. September 2022

Nr. 16 / 2022

---

**TOP II / 4    Kenntnisgabeverfahren zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit  
Einliegerwohnung und Carport auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1173,  
Käppelematten 12 der Gemarkung Sulzburg**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

### **Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1173, Käppelematten 12 der Gemarkung Sulzburg soll ein Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung und Carport errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes Käppelematten.

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

Sulzburg, den 14. September 2022

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Bauverwaltung/Liegenschaften*