



# Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschuss  
am 24. Februar 2022**

Nr. 03 / 2022

---

**TOP II / 3    Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Carport,  
KFZ-Stellplatz und Zisterne auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1170,  
Käppelematten der Gemarkung Sulzburg**

---

**Beschlussvorschlag:**

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

**Sachverhalt/Begründung:**

Auf dem Grundstück Flst. Nr. S 1170, Käppelematten der Gemarkung Sulzburg soll ein Einfamilienwohnhaus mit Garage, Carport, KFZ-Stellplatz und Zisterne errichtet werden.

Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes „Käppelematten“

Die Bestimmungen des Bebauungsplanes werden komplett eingehalten.

Sulzburg, den 16. Februar 2022

*Dirk Blens*  
*Bürgermeister*

*Uwe Birkhofer*  
*Bauverwaltung/Liegenschaften*