



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die Sitzung des Technischen Ausschuss
am 29. Juli 2021**

Nr. 20 / 2021

**TOP II / 6 Bauantrag zur Sanierung und Umbau einer Scheune mit Nebengebäude
mit Nutzungsänderung des oberen Bereiches in 4 Wohneinheiten auf dem
Grundstück Flst. Nr. L 1574, Bachtelgasse 11 der Gemarkung Laufen (St.
Ilgen)**

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Auf dem Grundstück Flst. Nr. L 1574, Bachtelgasse 11 in St. Ilgen wird die Genehmigung für die Sanierung und den Umbau einer Scheune mit Nebengebäude mit Nutzungsänderung des oberen Bereiches in 4 Wohneinheiten beantragt.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.

Die erforderlichen 8 zusätzlichen KFZ-Abstellplätze werden in der Planung nachgewiesen.

Die Maßnahme wurde im Vorfeld bereits auch mit Vertretern der Unteren Baurechtsbehörde abgestimmt.

Sulzburg den 21. Juli 2021

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Bauverwaltung/Liegenschaften