



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung
am 30. März 2023**

Nr. 16 / 2023

**TOP III / 2 Umbauarbeiten im Erdgeschoss des Gebäudes Hauptstr. 64 für eine
Arztpraxis**

- Vergabe der Planerleistungen für den Architekten
- Vergabe der Trockenbauarbeiten
- Vergabe der Bodenbelagsarbeiten
- Vergabe der Schreinerarbeiten (Innentüren mit Schallschutz)
- Vergabe der Sanitärarbeiten
- Vergabe der Elektroarbeiten

Beschlussvorschlag:

Wird in der Sitzung vorgetragen.

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat beschlossen, dass in der ehemaligen Filiale der Sparkasse eine Arztpraxis eingerichtet werden soll.

In den letzten Wochen haben intensive Abstimmungsgespräche mit dem Architekten und den Ärzten stattgefunden.

Die Sparkasse hat zwischenzeitlich die bisherige Filiale rückgebaut, so dass nun mit den Arbeiten für die Arztpraxis begonnen werden kann. Mit den Behörden wurde die bauliche Nutzungsänderung ebenfalls abgestimmt. Der förmliche Bauantrag zur Nutzungsänderung ist bereits im Genehmigungsverfahren.

In der Sitzung wird der Umfang des Umbaus sowie die bis zur Sitzung eingehenden Angebote vorgestellt. Die Verwaltung wird in der Sitzung dem Gemeinderat mit einer Tischvorlage die Beschlussvorschläge für die einzelnen Gewerke sowie eine Gesamtkostenübersicht vorlegen.

Nähere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sulzburg, den 22. März 2023

Dirk Blens
Bürgermeister

Uwe Birkhofer
Haupt- und Bauamtsleiter