



Stadt Sulzburg

**Beratungsvorlage für die öffentliche GR-Sitzung
am 14. Oktober 2021**

Nr. 62 / 2021

**TOP III / 7 Aufnahme von Kommunaldarlehen für die Eigenbetriebe
Wasserversorgung sowie Breitbandversorgung der Stadt Sulzburg**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, Angebote für die Aufnahme von Kommunaldarlehen für

- a) den Eigenbetrieb Wasserversorgung Sulzburg in Höhe von 435.100 Euro
- b) den Eigenbetrieb Breitbandversorgung Sulzburg in Höhe von 504.200 Euro

einzuholen und diese dem Gemeinderat in seiner nächsten öffentlichen Sitzung zum Beschluss vorzulegen.

Sachverhalt/Begründung:

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Breitband für das Wirtschaftsjahr 2021 sieht eine Darlehensaufnahme in Höhe von 504.200 Euro vor. Damit soll die bestehende Finanzierungslücke geschlossen werden, die sich aufgrund der Investitionen der vergangenen Jahre ergeben hat. Daneben sieht der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung der Stadt Sulzburg für den Versorgungsbereich „Laufen“ eine Darlehensaufnahme in Höhe von 244.100 Euro zur Finanzierung der Erschließungsmaßnahmen des Baugebietes Käpelmatten vor. Das Baugebiet wird an die Wasserversorgung „Laufen“ angeschlossen.

Diese Darlehensaufnahmen wurden von der Rechtsaufsichtsbehörde mit Verfügung vom 15.02.2021 genehmigt.

Im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung Sulzburg für das Wirtschaftsjahr 2020 war eine Darlehensaufnahme in Höhe von insgesamt 191.000 Euro vorgesehen (Betriebszweig Sulzburg 48.300 Euro, Betriebszweig Laufen 142.700 Euro). Diese Darlehensaufnahme wurde zum einen zur Finanzierung der Erschließungsanlagen des Baugebietes Eichgasse und zum anderen zur Finanzierung der Sanierung der Wasserleitung in der Betberger Straße eingeplant.

Diese Darlehensaufnahmen wurden von der Rechtsaufsichtsbehörde mit Verfügung vom 06.02.2020 genehmigt.

Aufgrund des geringen Betrages hat man im Jahr 2020 allerdings auf die Aufnahme des Darlehens verzichtet. Die Genehmigung gilt jedoch bis zum Erlass des Wirtschaftsplanes 2022 weiter, sodass dieses Darlehen auch noch im Wirtschaftsjahr 2021 aufgenommen

werden kann. Um die Finanzierungslücke im Eigenbetrieb zu schließen, sollte dieses Darlehen nachrangig aufgenommen werden.

Folgende Darlehensermächtigungen können im Wirtschaftsjahr 2021 noch beansprucht werden:

Sondervermögen	Ermächtigungsgrundlage	Betrag
Eigenbetrieb Breitband	Wirtschaftsplan 2021	504.200 Euro
Eigenbetrieb Wasserversorgung, BZ Sulzburg	Wirtschaftsplan 2020	48.300 Euro
Eigenbetrieb Wasserversorgung, BZ Laufen	Wirtschaftsplan 2020	142.700 Euro
Eigenbetrieb Wasserversorgung, BZ Laufen	Wirtschaftsplan 2021	244.100 Euro
	Summe	939.300 Euro

Die Schuldenstände der beiden Eigenbetriebe beliefen sich zum 31.12.2020 wie folgt:

Sondervermögen	Schuldenstand
Eigenbetrieb Breitband	586.115,26 €
Eigenbetrieb Wasserversorgung, BZ Sulzburg	793.485,72 €
Eigenbetrieb Wasserversorgung, BZ Laufen	423.985,75 €
Summe	1.803.586,73 €

Das Darlehen soll zu folgenden Konditionen ausgeschrieben werden:

Darlehensbetrag: 939.300 Euro (Aufteilung auf die Betriebszweige)
Darlehensform: Annuitätendarlehen
Auszahlungsdatum: 01.11.2021
Laufzeit: 22 Jahre
Zinsbindung: 22 Jahre fest (Gesamtlaufzeit)
Tilgung: 4% p.a.
Kündigung: Vertraglich kein Ausschluss von § 489 BGB, wonach Darlehen mit festem Zinssatz zehn Jahre nach Vertragsabschluss ohne Vorfälligkeitsentschädigung vorzeitig gekündigt werden können.

Die Verwaltung wird bei ortsansässigen und überregionalen Kreditinstituten Angebote einholen. Hieraus wird das Angebot mit dem günstigsten Zinssatz ausgewählt, soweit es den Vorgaben der Ausschreibung entspricht. Nach aktueller Marktlage ist bei einem Kommunaldarlehen mit einer Laufzeit von 22 Jahren mit einem Zinssatz von ca. 0,5 % bis 0,75 % p.a. zu rechnen. Da die Bindungsfristen der Kreditangebote der Banken meist sehr kurz sind, bittet die Verwaltung um eine Ermächtigung zur Aufnahme.

Das Ergebnis der Ausschreibung wird dem Gemeinderat in seiner nächsten öffentlichen Sitzung vorgestellt.

Sulzburg, den 06. Oktober 2021

Dirk Blens
Bürgermeister

Fabian Häckelmoser
Rechnungsamtsleiter